

Работаем на результат: экономим своим клиентам миллионы!



Елена
Алексеева
интервью



Андрей
Краснопётров
фото



Законно понизить кадастровую стоимость в несколько раз, оказать помощь при ДТП, выиграть спор с застройщиком или честно разделить имущество, провести строительную, почерковедческую, автотехническую и другие виды экспертиз – всем этим и многим другим занимаются сотрудники динамично развивающейся компании «БизнесПрофиль». Независимая экспертно-оценочная организация успешно работает на региональном уровне уже пять лет. За это время у команды профессионалов накопилось достаточно поводов для гордости. *Денис Шурупов* – директор компании рассказал об уникальности своего бизнеса.

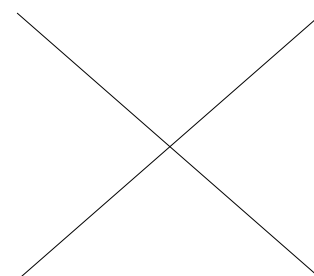
– Денис, каковы Ваши методы работы?

– Чтобы помочь обратившемуся к нам человеку, мы держим в штате высококлассных грамотных юристов и оценщиков, которые прекрасно владеют знаниями законов РФ. Но этого иногда бывает мало, нужна ещё и самоотдача. Наша команда всегда работает на результат, не бросая дело на полпути. Специалисты добиваются поставленной цели не только за счёт своей компетентности, но и благодаря не безразличности, заинтересованности в успехе начатого. Как-то, на старте существования компании пообещали заказчику, что понизим кадастровую стоимость участка до определенного уровня. Сразу не получилось – пришлось подавать на апелляцию и назначать повторную экспертизу за счёт компании, но в итоге сдержали своё слово до копейки! С тех пор не просто на-

шим слоганом, а кредо компании стала фраза «работа на результат». Это, в общем-то, отражает всю суть наших методов работы. Кроме того, у нас организация, что называется – «всё в одном». «БизнесПрофиль» оказывает услуги и по независимой оценке, и по судебным экспертизам, и по спектру юридических услуг. С нами не нужно бегать по инстанциям или ждать пока из одной конторы документы передадут в другую: всё что нужно, находится в одном месте – у нас!

– У Вас наверное очень большой штат сотрудников? Кто работает в вашей компании?

– Штат компании состоит из специалистов разного профиля – оценщиков, юристов, судебных экспертов, что позволяет нам комплексно подходить к решению любых проблем, оказывая клиенту оперативную и всестороннюю





“

Если человеку реально нужна помощь – я протяну руку, но не миссионер.

”

поддержку в рамках одного офиса. В компетенции своих коллег сомневаться не приходится – я лично набирал персонал, ведь на нас лежит ответственность перед клиентами за качество услуг.

– Каким образом у Вас получается экономить деньги своих клиентов? Обычно за услуги берут деньги, а не экономят их...

– Мы выигрываем в суде дела заказчиков, вследствие чего, сэкономленные деньги они могут использовать для развития компании, а не для уплаты незаконно за-

вышенных налогов, штрафов и т.д. На данный момент чаще всего нам приходится снижать кадастровую стоимость земельных участков и объектов капитального строительства. При расчёте кадастровой стоимости объектов недвижимости не учитываются многие факторы, так как данная оценка носит массовый характер и не учитывает индивидуальных характеристик объектов оценки, в связи с чем очень часто «пустой» земельный участок стоит столько же как и участок с развитой инфраструктурой и заведенными коммуникациями, такого конечно быть не должно. В итоге

цена, сформированная подобным образом, приводит к огромным, а зачастую и «астрономическим» налоговым сборам. И тут перед нашей компанией становится важный вопрос: и клиенту угодить, и государству не навредить – пока справляемся.

– Ну, со спорами, связанными с кадастровой стоимостью прояснили, а экспертизы и юридические услуги? С какими проблемами к Вам приходят?

– Я считаю, что каждая услуга, предлагаемая нами, востребована. У нас решаются многие юридические проблемы: арбитражные споры, пере-заключение договор с дольщиками, споры со страховыми компаниями, с застройщиками, взыскание долгов, имущественные споры между бывшими супругами и многое другое. И видов судебных экспертиз тоже очень много, и строительно-техни-



ческие с землеустроительными, и бухгалтерские, и почерковедческие... Перечислять все смысла нет, вся информация в открытом доступе – те, кому интересно ознакомятся со всем на нашем сайте (www.bizprofile.ru).

– Можете рассказать о самых интересных делах – историях людей, компаний. Кто к Вам обращается?

– На сегодняшний день основная часть наших клиентов – юридические лица, а у них скучных дел не бывает! Дела по переоформлению договоров аренды с пайщиками земель сельскохозяйственного назначения очень интересны, бывали случаи в нашей практике, когда на собрание приходили более 500 человек, а справится с таким количеством людей и держать всё под контролем очень

сложное дело. Очень интересно заниматься экспертизами, связанными с ситуациями после ДТП – бывает, дело поворачивается совсем не тем боком, на который изначально рассчитываешь, и от этого работать становится ещё интереснее! Почерковедческие экспертизы, очень сложные, часто встречаются, когда дело касается долговых расписок, и требуют очень тщательного рассмотрения, вся наша работа очень интересна, каждый раз убеждаешься, что даже форс-мажор тебе по плечу. Такие ситуации очень вдохновляют и заставляют думать, а не действовать по шаблону. Занять свою нишу в сфере оказываемых нами услуг

“
Бизнес – возможность перехода на другую ступень развития, возможность улучшения качества жизни и себя как личности.
”



КУЛЬТ
ЛИЧНОСТИ



непросто. Но нам удалось создать себе хорошую деловую репутацию, завоевав доверие своих клиентов.

– Планы компании на будущее?

– Не так давно, учитывая потребность наших постоянных клиентов мы расширили диапазон наших услуг кадастровыми, геодезическими, а также другими работами связанными с оформлением недвижимости. Это открывает нам новые возможности и горизонты, делает нашу компанию ещё более привлекательной для сотрудничества. Мы продолжим расширять свою клиентскую базу по Ставропольскому краю и в ближай-

шем будущем планируем выйти за его пределы. Говоря глобально, план такой – освоить новые горизонты для достижения персональных целей, доказать самому себе на что способен. Но главное, для кого и для чего все делаю – семья.

ПОЧТИ БЛИЦ:

Страна – Россия, к сожалению, я мало путешествую. Катастрофически не хватает времени.

Музыка – рок! Играл в рок-группе «Эдем». Сейчас крайне редко беру гитару в руки.

Спорт – раньше был бокс, сейчас качалка, но это всё, к сожалению, редко.

Еда – оливье, именно вариант с вареной колбасой.

Книги – экономическая литература, первая книга, которая вдохновила меня, и послужила примером, как нужно идти к своим целям – «Воспоминания биржевого спекулянта» это биография Джесси Ливермора, знаменитого биржевого игрока первой половины XX века.

Цвет – даже не знаю, пусть будет синий.

Стиль – предпочитаю неброские джинсы, рубашку и пиджак. ¶

“
Работа – это всё! Мой рабочий день не нормирован.
”